

A. TSOKKOS HOTELS PUBLIC LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2019

A. TSOKKOS HOTELS PUBLIC LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2019

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	ΣΕΛΙΔΑ
Αξιωματούχοι και Επαγγελματικοί Σύμβουλοι	1
Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης	2
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και υπεύθυνου για τη σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων	3
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου	4
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων για την περίοδο από 1 Απριλίου μέχρι 30 Ιουνίου	5
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης	6
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών στα ίδια κεφάλαια	7
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	8
Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	9 - 19

A. TSOKKOS HOTELS PUBLIC LIMITED

ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο	Ανδρέας Τσόκκος (Πρόεδρος) Αναστασία Τσόκκου (Διευθύνων Σύμβουλος) Γιώργος Τσόκκος (Εκτελεστικός Σύμβουλος) Χρύσω Τσόκκου (Εκτελεστικός Σύμβουλος) Μαρία Τσόκκου (Εκτελεστικός Σύμβουλος) (Διορίστηκε στις 8 Αυγούστου 2019) Νέστορας Κυριακίδης (Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος) Κωνσταντίνος Σχίζας (Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος) Γεώργιος Χατζηγιάννης (Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος) Θανάσης Σταυρούλης (Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος) (Διορίστηκε στις 8 Αυγούστου 2019)
Γραμματέας	Αναστασία Τσόκκου
Ανεξάρτητοι Ελεγκτές	KPMG Limited
Νομικοί Σύμβουλοι	Γ.Φ. Πιττάτζης Δ.Ε.Π.Ε. Χλωρακιάτης & Φλωράκη Δ.Ε.Π.Ε. Τάσος Παπαδόπουλος & Συνεργάτες Κωστάκης Μουτσουρή Ιωαννίδης & Δημητρίου Δ.Ε.Π.Ε. Dr. K. Chrysostomides & Co LLC
Τράπεζες	Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Κύπρου USB Bank Plc Astro Bank Limited Eurobank Cyprus Ltd RCB Bank Ltd
Εγγεγραμμένο Γραφείο	Λεωφόρος Νησί 38 5341 Αγία Νάπα Αμμόχωστος

A. TSOKKOS HOTELS PUBLIC LIMITED

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2019

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας A. Tsokkos Hotels Public Limited σε συνεδρία του που πραγματοποιήθηκε στις 10 Σεπτεμβρίου 2019 μελέτησε και ενέκρινε τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το πρώτο εξάμηνο του 2019.
2. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που ετοιμάστηκαν σύμφωνα με το ΔΛΠ Αρ. 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση» δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς Ελεγκτές του Συγκροτήματος.
3. Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος επηρεάζονται από την εποχικότητα της τουριστικής βιομηχανίας στην Κύπρο και ως εκ τούτου τα αποτελέσματα του πρώτου εξάμηνου του έτους έχουν χαμηλότερη απόδοση από το δεύτερο εξάμηνο. Το Συγκρότημα ουσιαστικά αποκτά το μεγαλύτερο ποσό των εισοδημάτων και του κέρδους του μέσα στο δεύτερο εξάμηνο του έτους.
4. Ο καθαρός κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος ανήλθε σε €20.802.401 σε σύγκριση με €21.501.404 την αντίστοιχη περίοδο του 2018 σημειώνοντας μείωση €699.003 (3%). Η μείωση οφείλεται κυρίως στην καθυστέρηση έναρξης λειτουργίας ξενοδοχειακών μονάδων του Συγκροτήματος.
5. Το κέρδος από εργασίες ανήλθε στα €1.240.234 στο πρώτο εξάμηνο του 2019 σε σύγκριση με κέρδος €2.117.449 κατά την αντίστοιχη περσινή περίοδο.
6. Η καθαρή ζημιά μετά την φορολογία για την περίοδο ανήλθε σε €2.114.661 σε σύγκριση με καθαρή ζημιά ύψους €626.449 για την αντίστοιχη περίοδο του 2018. Οι κυριότεροι λόγοι της αύξησης των ζημιών είναι κυρίως η μείωση των εσόδων, σε συνάρτηση με το κόστος πωλήσεων που παρέμεινε στα ίδια επίπεδα με τα περσινά, όπως επίσης και η αύξηση του κόστους χρηματοδότησης.
7. Όσον αφορά τις προοπτικές για το δεύτερο εξάμηνο του τρέχοντος έτους, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πιστεύει ότι αυτές θα είναι καλύτερες από αυτές του πρώτου, κυρίως γιατί τα αποτελέσματα από εργασίες αναμένονται να επηρεαστούν θετικά από την παραδοσιακά αυξημένη άφιξη τουριστών κατά την περίοδο Ιουλίου - Σεπτεμβρίου.
8. Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για τις εταιρείες του Συγκροτήματος δεν έχουν αλλάξει κατά τη διάρκεια της περιόδου σε σχέση με το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018 και είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας, ο κίνδυνος αγοράς, ο κίνδυνος συμμόρφωσης, ο νομικός κίνδυνος, ο κίνδυνος απώλειας φήμης, ο κίνδυνος από την κυριότητα μετοχικών τίτλων και ο κίνδυνος τουριστικής βιομηχανίας.
9. Οι συμβάσεις με τα όργανα διοίκησης αναφέρονται στη σημείωση 16 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.
10. Οι συναλλαγές με συγγενικά μέρη αναφέρονται στη σημείωση 17 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.
11. Τα συνοπτικά μη ελεγμένα ενδιάμεσα οικονομικά αποτελέσματα δεν θα αποσταλούν στους μετόχους αλλά θα είναι διαθέσιμα στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, www.tsokkos.com. Η συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων και η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης θα δημοσιευτούν στον ημερήσιο. Το επενδυτικό κοινό μπορεί να προμηθευτεί αντίγραφο ολόκληρου του κειμένου των ενδιάμεσων εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση, από τα κεντρικά γραφεία του Συγκροτήματος στο Παραλίμνι, τηλ. 23-848000.



Ανδρέας Τσόκκος
Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου
Παραλίμνι, 10 Σεπτεμβρίου 2019

A. TSOKKOS HOTELS PUBLIC LIMITED

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΕΥΘΥΝΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με το άρθρο 10, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 και 2009 («Νόμος»), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις συνοπτικές μη ελεγμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της A. Tsokkos Hotels Public Limited για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2019 μέχρι 30 Ιουνίου 2019 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

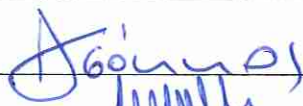

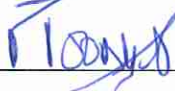
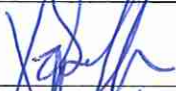

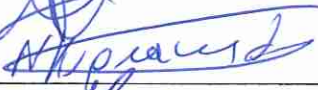
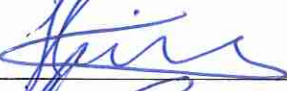


(α) Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 4 μέχρι 19:

(i) Καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση» όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και

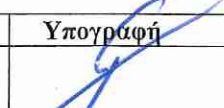
(ii) Παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιάς της A. Tsokkos Hotels Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο, και

(β) Η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση (fair review) των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10 εδάφιο (6) του Νόμου.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Όνοματεπώνυμο	Υπογραφή
Ανδρέας Τσόκκος - Εκτελεστικός Πρόεδρος	
Αναστασία Τσόκκου - Διευθύνουσα Σύμβουλος και Γραμματέας	
Γιώργος Τσόκκος - Εκτελεστικός Σύμβουλος	
Χρύσω Τσόκκου - Εκτελεστικός Σύμβουλος	
Μαρία Τσόκκου - Εκτελεστικός Σύμβουλος	
Νέστορας Κυριακίδης - Ανεξάρτητος Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος	
Κωνσταντίνος Σχιζίας - Ανεξάρτητος Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος	
Γεώργιος Χατζηγιάννης - Ανεξάρτητος Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος	
Θανάσης Σταυρούλης - Ανεξάρτητος Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος	

Υπεύθυνος για τη σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Όνομα	Ιδιότητα	Υπογραφή
Σωκράτης Σωκράτους	Οικονομικός Διευθυντής Συγκροτήματος	

A. TSOKKOS HOTELS PUBLIC LIMITED
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ
ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2019

		Μη εξελεγμένη εξαμηνία που έληξε	
	Σημ.	30.6.2019	30.6.2018
		€	€
Κύκλος εργασιών	4	20.802.401	21.501.404
Κόστος πωλήσεων		<u>(15.123.999)</u>	<u>(15.875.484)</u>
Λειτουργικό κέρδος		5.678.402	5.625.920
Διαγραφή αναβαλλόμενων εξόδων		(40.726)	(44.362)
Αποσβέσεις δικαιώματος χρήσης	10	(769.578)	--
Αποσβέσεις	9	<u>(2.340.098)</u>	<u>(2.157.419)</u>
Μεικτό κέρδος		2.528.000	3.424.139
Αντιστροφή χρέωσης στην αξία περιουσιακών στοιχείων		52.360	--
Έξοδα διοίκησης		(976.781)	(986.325)
Έξοδα διανομής και πωλήσεων		<u>(363.345)</u>	<u>(320.365)</u>
Κέρδος από εργασίες		1.240.234	2.117.449
Άλλα έσοδα/(έξοδα)	5	28.109	(8.688)
Έξοδα χρηματοδότησης	6	(3.423.052)	(2.729.573)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών		<u>377.828</u>	<u>312.080</u>
Ζημιά πριν τη φορολογία		(1.776.881)	(308.732)
Φορολογία για την περίοδο	7	<u>(337.780)</u>	<u>(317.717)</u>
Ζημιά για την περίοδο		<u>(2.114.661)</u>	<u>(626.449)</u>
Λοιπά συνολικά (έξοδα)/έσοδα για την περίοδο			
Αναπροσαρμογή εύλογης αξίας μετοχών διαθέσιμων προς πώληση		--	834.286
Αναθεώρηση αναβαλλόμενης φορολογίας στην επανεκτίμηση γης και κτιρίων	14	<u>109.815</u>	<u>318.928</u>
Συνολικά λοιπά έσοδα για την περίοδο		<u>109.815</u>	<u>1.153.214</u>
Συνολικά (έξοδα)/έσοδα για την περίοδο		<u>(2.004.846)</u>	<u>526.765</u>
Η ζημιά για την περίοδο κατανέμεται σε:			
Μετόχους της Εταιρείας		(2.114.359)	(626.670)
Μη-ελεγχόμενο συμφέρον		<u>(302)</u>	<u>221</u>
		<u>(2.114.661)</u>	<u>(626.449)</u>
Το σύνολο (εξόδων)/εσόδων για την περίοδο κατανέμεται σε:			
Μετόχους της Εταιρείας		(2.004.544)	526.544
Μη-ελεγχόμενο συμφέρον		<u>(302)</u>	<u>221</u>
		<u>(2.004.846)</u>	<u>526.765</u>
Ζημιά ανά μετοχή (σεντ)	8	<u>(0,86)</u>	<u>(0,25)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 – 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

A. TSOKKOS HOTELS PUBLIC LIMITED
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2019

	Σημ.	Μη εξελεγμένα 30.06.2019 €	Εξελεγμένα 31.12.2018 €
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	9	434.421.913	430.819.335
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες		24.128.199	24.699.818
Αναβαλλόμενα έξοδα		636.335	668.581
Έργα υπό κατασκευή		602.439	401.997
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των λοιπών εσόδων		1.765.888	1.765.888
Δάνεια εισπρακτέα		--	81.185
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	10	13.597.539	--
Υπεραξία		<u>2.876.937</u>	<u>2.876.937</u>
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		<u>478.029.250</u>	<u>461.313.741</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα		8.966.877	8.549.612
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		12.085.393	7.621.104
Αναβαλλόμενα έξοδα		81.452	89.932
Δάνεια εισπρακτέα		168.431	87.246
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	11	<u>12.284.977</u>	<u>10.342.161</u>
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		<u>33.587.130</u>	<u>26.690.055</u>
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		<u>511.616.380</u>	<u>488.003.796</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	85.408.000	85.408.000
Αποθεματικά		146.751.178	148.755.722
Αποθεματικό ιδίων μετοχών	12	<u>(1.434.204)</u>	<u>(1.434.204)</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και αποθεματικών που κατανέμεται στους μετόχους της εταιρείας		230.724.974	232.729.518
Δικαιώματα μειοψηφίας		<u>235.670</u>	<u>235.972</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και αποθεματικών		<u>230.960.644</u>	<u>232.965.490</u>
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις			
Τοκοφόρα δάνεια και χρηματοδοτήσεις	13	167.941.350	168.674.784
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		11.421.046	--
Αναβαλλόμενη φορολογία	14	<u>39.719.917</u>	<u>39.492.640</u>
Σύνολο μη τρεχουσών υποχρεώσεων		<u>219.082.313</u>	<u>208.167.424</u>
Τρέχουσες υποχρεώσεις			
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		51.147.989	38.783.529
Οφειλόμενη φορολογία		88.532	88.300
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		1.978.212	--
Τρέχουσες δόσεις τοκοφόρων δανείων και χρηματοδοτήσεων	13	8.354.084	7.940.401
Τραπεζικά παρατραβήγματα	11	<u>4.606</u>	<u>58.652</u>
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων		<u>61.573.423</u>	<u>46.870.882</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>280.655.736</u>	<u>255.038.306</u>
Σύνολο κεφαλαίου και υποχρεώσεων		<u>511.616.380</u>	<u>488.003.796</u>

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 10 Σεπτεμβρίου 2019.

Ανδρέας Τσόκκος

Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου

Αναστασία Τσόκκου

Διευθύνων Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 – 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

A. TSOKKOS HOTELS PUBLIC LIMITED
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2019

	Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το όριο		Συνολο λογιστική διαφορά		Αποθεματικά επανεκτίμησης		Αποθεματικό από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ		Αποθεματικό ιδίων μετοχών		Αποθεματικό προσόδου		Σύνολο		Μη-ελεγγόμενο συμφέρον		Σύνολο		
	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	
1 Ιανουαρίου 2018	85.408.000	5.576.637	(3.511.959)	75.248.758	(1.068.263)	432.136	(1.434.204)	22.570.458	183.221.563	229.446	183.451.009	221	(626.449)	229.446	183.451.009				
Ζημιά περιόδου	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Αναπροσαρμογή εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	--	--	--	--	834.286	--	--	--	834.286	--	834.286	--	--	834.286	--	--	--	--	834.286
Αναθεώρηση αναβαλλόμενης φορολογίας στην επανεκτίμηση γης και κτιρίων	--	--	--	318.928	--	--	--	--	318.928	--	318.928	--	--	318.928	--	--	--	--	318.928
Μεταφορά επιπρόσθετης απόσβεσης λόγω επανεκτίμησης κτιρίων	--	--	--	(210.556)	--	--	--	--	(210.556)	--	(210.556)	--	--	(210.556)	--	--	--	--	(210.556)
Αναβαλλόμενη φορολογία στην επιπρόσθετη απόσβεση λόγω επανεκτίμησης κτιρίων	--	--	--	26.320	--	--	--	--	26.320	--	26.320	--	--	26.320	--	--	--	--	26.320
30 Ιουνίου 2018	<u>85.408.000</u>	<u>5.576.637</u>	<u>(3.511.959)</u>	<u>75.383.450</u>	<u>(233.977)</u>	<u>432.136</u>	<u>(1.434.204)</u>	<u>22.128.024</u>	<u>183.748.107</u>	<u>229.667</u>	<u>183.977.774</u>	<u>229.667</u>	<u>(626.449)</u>	<u>229.667</u>	<u>183.977.774</u>	<u>229.667</u>	<u>(626.449)</u>	<u>229.667</u>	<u>183.977.774</u>
1 Ιανουαρίου 2019	85.408.000	5.576.637	(3.511.959)	115.320.475	469.000	432.136	(1.434.204)	30.469.433	232.729.518	235.972	232.965.490	(302)	(2.114.661)	235.972	232.965.490				
Ζημιά περιόδου	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Αναθεώρηση αναβαλλόμενης φορολογίας στην επανεκτίμηση γης και κτιρίων	--	--	--	109.815	--	--	--	--	109.815	--	109.815	--	--	109.815	--	--	--	--	109.815
Μεταφορά επιπρόσθετης απόσβεσης λόγω επανεκτίμησης κτιρίων	--	--	--	(330.420)	--	--	--	--	(330.420)	--	(330.420)	--	--	(330.420)	--	--	--	--	(330.420)
Αναβαλλόμενη φορολογία στην επιπρόσθετη απόσβεση λόγω επανεκτίμησης κτιρίων	--	--	--	41.303	--	--	--	--	41.303	--	41.303	--	--	41.303	--	--	--	--	41.303
30 Ιουνίου 2019	<u>85.408.000</u>	<u>5.576.637</u>	<u>(3.511.959)</u>	<u>115.141.173</u>	<u>469.000</u>	<u>432.136</u>	<u>(1.434.204)</u>	<u>28.644.191</u>	<u>230.724.974</u>	<u>235.670</u>	<u>230.960.644</u>	<u>235.670</u>	<u>(2.114.661)</u>	<u>235.670</u>	<u>230.960.644</u>	<u>235.670</u>	<u>(2.114.661)</u>	<u>235.670</u>	<u>230.960.644</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 – 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

A. TSOKKOS HOTELS PUBLIC LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2019

		Μη εξελεγμένη εξαμηνία που έληξε	
	Σημ.	30.06.2019	30.06.2018
		€	€
Ροή μετρητών από εργασίες			
Ζημιά περιόδου μετά τη φορολογία		(2.114.662)	(626.449)
Αποσβέσεις	9	2.340.098	2.157.419
Αποσβέσεις δικαιώματος χρήσης	10	769.578	--
Πληρωμές για δικαίωμα χρήσης		(967.859)	--
Διαγραφή αναβαλλόμενων εξόδων		40.726	44.362
Τόκοι πληρωτέοι	6	3.154.225	2.704.549
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών		(377.828)	(312.080)
Φορολογία	7	<u>337.780</u>	<u>317.717</u>
Κέρδος από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης		3.182.058	4.285.518
Αύξηση στα αποθέματα		(417.265)	(1.117.975)
(Αύξηση)/Μείωση στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		(4.464.289)	2.896.502
Αύξηση στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		<u>12.364.460</u>	<u>9.187.559</u>
Ροή μετρητών από εργασίες		10.664.964	15.251.604
Φόροι που πληρώθηκαν		<u>(456)</u>	<u>(469)</u>
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες		<u>10.664.508</u>	<u>15.251.135</u>
Ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες			
Έργα υπό κατασκευή		(200.442)	(1.218.803)
Πληρωμές για αγορά στοιχείων πάγιου ενεργητικού		(5.942.676)	(12.697.613)
Μερίσματα από συνδεδεμένες εταιρείες		<u>949.447</u>	<u>--</u>
Καθαρή ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες		<u>(5.193.671)</u>	<u>(13.916.416)</u>
Ροή μετρητών (για)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις από νέα δάνεια		3.447.250	5.600.000
Τόκοι που πληρώθηκαν		(3.154.225)	(2.674.041)
Αποπληρωμή δανείων και χρηματοδοτήσεων		<u>(3.767.000)</u>	<u>(2.250.100)</u>
Καθαρή ροή μετρητών (για)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		<u>(3.473.975)</u>	<u>675.859</u>
Καθαρή αύξηση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών		1.996.862	2.010.578
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου	11	<u>10.283.509</u>	<u>14.945.633</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου	11	<u><u>12.280.371</u></u>	<u><u>16.956.211</u></u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 – 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

A. TSOKKOS HOTELS PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2019

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η Α. Tsokkos Hotels Public Limited (“η Εταιρεία”) συστάθηκε στην Κύπρο στις 23 Απριλίου 1981 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης και το εγγεγραμμένο γραφείο της βρίσκεται στην Λεωφόρο Νήσι 38, 5341 Αγία Νάπα, Αμμόχωστος.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2019 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

(α) ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2019 περιλαμβάνουν την Εταιρεία και τις εξαρτημένες της εταιρείες (που μαζί θα αναφέρονται ως το ‘Συγκρότημα’).

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 – “Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση” όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση (“ΕΕ”) και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018, οι οποίες έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (“ΔΠΧΑ”) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2019 παρουσιάζονται σε Ευρώ το οποίο είναι το κυρίως χρησιμοποιούμενο συνάλλαγμα του Συγκροτήματος.

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας περιόδου.

(β) ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Προτύπων (ΣΔΔΠ). Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συνάδουν και με τα δύο αυτά πλαίσια πληροφόρησης καθώς κατά την περίοδο της ετοιμασίας τους όλα τα εφαρμόσιμα ΔΠΧΠ που εκδόθηκαν από το ΣΔΔΠ έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ μέσω της διαδικασίας υιοθέτησης που καθορίστηκε από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2019 ετοιμάστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018, εκτός από την υιοθέτηση από το Συγκρότημα των νέων και τροποποιημένων ΔΠΧΠ από την 1η Ιανουαρίου 2019.

Λογιστικές πολιτικές που δεν χρησιμοποιήθηκαν στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

Η Εταιρεία εφάρμοσε αρχικά το ΔΠΧΑ 16 από την 1η Ιανουαρίου 2019 χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική μέθοδο και δεν αναπροσάρμοσε τις συγκριτικές πληροφορίες που παρουσιάζονται με βάση το ΔΛΠ 17 και την ΕΔΔΠΧΑ 4.

A. TSOKKOS HOTELS PUBLIC LIMITED
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2019

2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Αρχή εφαρμοζόμενη μετά την 1 Ιανουαρίου 2019

Στη δημιουργία μιας διευθέτησης, η Εταιρεία καθορίζει το κατά πόσο η διευθέτηση είναι ή περιέχει μίσθωση. Η διευθέτηση είναι ή περιέχει μίσθωση όταν με βάση τη σύμβαση στην Εταιρεία μεταφέρονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και όλα τα οφέλη για ένα αναγνωρίσιμο περιουσιακό στοιχείο για κάποιο χρονικό διάστημα έναντι παραχώρησης.

- Η σύμβαση περιλαμβάνει τη χρήση ενός αναγνωρίσιμου περιουσιακού στοιχείου – αυτό μπορεί να αναφέρεται αποκλειστικά ή να εννοείται και να είναι πραγματικά διακριτή ή να αντιπροσωπεύει ουσιαστικά όλη την ικανότητα του πραγματικά διακριτού περιουσιακού στοιχείου. Αν ο προμηθευτής έχει ένα ουσιώδες δικαίωμα αντικατάστασης, το περιουσιακό στοιχείο δεν είναι αναγνωρίσιμο.

- Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να λάβει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου κατά τη διάρκεια α χρήσης, και

- Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να κατευθύνει τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου. Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα, όταν έχει την δυνατότητα λήψης αποφάσεων που αφορούν το κατά πόσο και για πιο λόγο το περιουσιακό στοιχείο χρησιμοποιείται.

3. ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος επηρεάζονται από την εποχικότητα της τουριστικής βιομηχανίας στην Κύπρο και ως εκ τούτου τα αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου του έτους συνήθως έχουν χαμηλότερη απόδοση από το δεύτερο εξάμηνο. Το Συγκρότημα αποκτά το μεγαλύτερο ποσό των εισοδημάτων του μέσα στο δεύτερο εξάμηνο του έτους.

A. TSOCHKOS HOTELS PUBLIC LIMITED
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2019

4. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ

	Εξαιρηθέντα από 30.6.2019		Εξαιρηθέντα από 30.6.2018	
	Εξαιρηθέντα	Ανάπτ. γης	Εξαιρηθέντα	Ανάπτ. γης
Εισοδήματα από τρίτους	€	€	€	€
	<u>20.802.401</u>	<u>--</u>	<u>21.501.404</u>	<u>--</u>
				<u>21.501.404</u>
Κέρδος εργασιών ανά τομέα	<u>1.240.234</u>	<u>--</u>	<u>2.117.449</u>	<u>--</u>
				<u>2.117.449</u>
Ζημιά για την περίοδο	<u>(2.114.661)</u>	<u>--</u>	<u>(626.449)</u>	<u>--</u>
				<u>(626.449)</u>
(ii) Ανάλυση κατά γεωγραφικό τομέα				
	Κύπρος	Αίγυπτος	Κύπρος	Αίγυπτος
	€	€	€	€
Εισοδήματα από τρίτους	<u>20.802.401</u>	<u>--</u>	<u>21.501.404</u>	<u>--</u>
				<u>21.501.404</u>
Κέρδος εργασιών ανά τομέα	<u>1.240.234</u>	<u>--</u>	<u>2.117.449</u>	<u>--</u>
				<u>2.117.449</u>
Ζημιά για την περίοδο	<u>(2.114.661)</u>	<u>--</u>	<u>(626.449)</u>	<u>--</u>
				<u>(626.449)</u>

A. TSOKKOS HOTELS PUBLIC LIMITED
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2019

5. ΆΛΛΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)

	Εξαμηνία που έληξε	
	30.6.2019	30.6.2018
	€	€
Διάφορα άλλα έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης	<u>28.109</u>	<u>(8.688)</u>
	<u>28.109</u>	<u>(8.688)</u>

6. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

	Εξαμηνία που έληξε	
	30.6.2019	30.6.2018
	€	€
Τόκοι δανείων και τραπεζικών παρατραβηγμάτων	3.154.225	2.704.549
Έξοδα τράπεζας	12.017	19.573
Τόκοι σε υποχρεώσεις από μισθώσεις	251.424	--
Άλλα έξοδα χρηματοδότησης	<u>5.386</u>	<u>5.451</u>
	<u>3.423.052</u>	<u>2.729.573</u>

7. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	Εξαμηνία που έληξε	
	30.6.2019	30.6.2018
	€	€
Εταιρικός φόρος και έκτακτη εισφορά για την άμυνα	688	462
Αναβαλλόμενη φορολογία περιόδου	<u>337.092</u>	<u>317.255</u>
Χρέωση περιόδου	<u>337.780</u>	<u>317.717</u>

8. ΖΗΜΙΑ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	Εξαμηνία που έληξε	
	30.6.2019	30.6.2018
Ζημιά που αναλογεί στους μετόχους (€)	<u>(2.114.359)</u>	<u>(626.670)</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου	<u>246.214.100</u>	<u>246.214.100</u>
Ζημιά ανά μετοχή (σεντ)	<u>(0,86)</u>	<u>(0,25)</u>
Αναπροσαρμοσμένος μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που θεωρείται ότι ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου	<u>Δ/Ε</u>	<u>Δ/Ε</u>
Πλήρως κατανομημένο κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	<u>Δ/Ε</u>	<u>Δ/Ε</u>

Από τον μεσοσταθμικό αριθμό μετοχών έχουν αφαιρεθεί οι μετοχές που έχουν αγοραστεί από την Εταιρεία με βάση τις πρόνοιες του Περί Εταιρειών Τροποποιητικού Νόμου Αρ.2 του 2000.

A. TSOKKOS HOTELS PUBLIC LIMITED
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2019

9. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

	30.6.2019	31.12.2018
	€	€
Κίνηση εξαμήνου 2019/έτους 2018		
Καθαρή αξία 1 Ιανουαρίου	430.819.335	327.981.315
Προσθήκες περιόδου/έτους	5.942.676	54.703.353
Επανεκτίμηση	--	51.796.704
Μεταφορές	--	2.050.562
Πωλήσεις/Διαγραφές	--	(73.303)
Αποσβέσεις περιόδου/έτους	<u>(2.340.098)</u>	<u>(5.639.296)</u>
Καθαρή αξία 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	<u>434.421.913</u>	<u>430.819.335</u>

10. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ

	30.6.2019	31.12.2018
	€	€
Κίνηση εξαμήνου 2019 / έτους 2018		
Καθαρή αξία 1 Ιανουαρίου	--	--
Προσθήκες περιόδου / έτους	14.367.117	--
Αποσβέσεις περιόδου / έτους	<u>(769.578)</u>	<u>--</u>
Καθαρή λογιστική αξία 30 Ιουνίου / 31 Δεκεμβρίου	<u>13.597.539</u>	<u>--</u>

Τα Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης προέκυψαν από την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 από την 1η Ιανουαρίου 2019 χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική μέθοδο χωρίς αναπροσαρμογή των συγκριτικών πληροφοριών. Τα ενοίκια που χρεώθηκαν στο κόστος πωλήσεων την αντίστοιχη περίοδο του 2018 ανέρχονταν σε €872.996 και περιλαμβάνονταν στο κόστος πωλήσεων.

11. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ

	30.6.2019	31.12.2018
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	12.284.977	10.342.161
Τραπεζικά παρατραβήγματα	<u>(4.606)</u>	<u>(58.652)</u>
	<u>12.280.371</u>	<u>10.283.509</u>

12. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	30.6.2019	31.12.2018
	€	€
Εγκεκριμένο		
600.000.000 συνήθεις μετοχές των €0,34 η κάθε μια	<u>204.000.000</u>	<u>204.000.000</u>
Εκδομένο και πλήρως πληρωμένο		
251.200.000 συνήθεις μετοχές των €0,34 η κάθε μια	85.408.000	85.408.000
Μείον: Κόστος ιδίων μετοχών που αγοράστηκαν	<u>(1.434.204)</u>	<u>(1.434.204)</u>
	<u>83.973.796</u>	<u>83.973.796</u>

A. TSOKKOS HOTELS PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2019

13. ΤΟΚΟΦΟΡΑ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΙΣ

	30.6.2019 €	31.12.2018 €
Τραπεζικά δάνεια Σε Ευρώ (€)	<u>176.295.434</u>	<u>176.615.185</u>
Τα δάνεια και οι χρηματοδοτήσεις είναι πληρωτέα ως εξής:		
Μεταξύ ενός και πέντε ετών	39.090.357	37.693.809
Πέραν των πέντε ετών	<u>128.850.993</u>	<u>130.980.975</u>
Μακροπρόθεσμη υποχρέωση Εντός ενός έτους	167.941.350 <u>8.354.084</u>	168.674.784 <u>7.940.401</u>
	<u>176.295.434</u>	<u>176.615.185</u>

Τον Δεκεμβρίου του 2015 η Εταιρεία και οι εξαρτημένες της εταιρείες υπόγραψαν συμφωνία αναδιάρθρωσης των δανείων της Εταιρείας και των εξαρτημένων της.

Η συμφωνία προνοεί την αποπληρωμή των δανείων που αφορούν την Εταιρεία και τις εξαρτημένες της με ετήσιες δόσεις ως ακολούθως:

	Εταιρεία		Συγκρότημα	
	Αρχικός Δανεισμός	Αποπληρωμή	Αρχικός Δανεισμός	Αποπληρωμή
Χρηματοδότηση Α	€36.145.202	20 έτη	€116.900.000	20 έτη
Χρηματοδότηση Β	€38.000.000	5 έτη	€38.000.000	5 έτη
Χρηματοδότηση Γ	<u>€8.432.000</u>	10 έτη	<u>€8.432.000</u>	10 έτη
Σύνολο	<u>€82.577.202</u>		<u>€163.332.000</u>	

Η συμφωνία προνοεί διάφορες ρήτρες οικονομικών δεικτών για το Συγκρότημα καθώς επίσης και πληρωμές αυξημένων δόσεων σε περίπτωση που η κερδοφορία και ρευστότητα είναι περισσότερα από κάποια προσυμφωνημένα ποσά, ώστε η περίοδος αποπληρωμής της χρηματοδότησης Α να μειώνεται.

Επίσης η συμφωνία προνοεί κοινές εξασφαλίσεις όπως παρουσιάζονται πιο κάτω:

Τα δάνεια και τραπεζικά παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- Με υποθήκες επί της ακίνητης περιουσίας της Εταιρείας και των εξαρτημένων της.
- Με εγγύηση της Εταιρείας Α. Tsokkos Hotels Public Limited και των εξαρτημένων της.
- Με προσωπικές εγγυήσεις των Συμβούλων της Εταιρείας κ. Ανδρέα Τσόκκου και κα. Αναστασία Τσόκκου.
- Με κυμαινόμενη επιβάρυνση επί των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας και των εξαρτημένων της.
- Με ενεχυρίαση των μετοχών των εξαρτημένων εταιρειών.

Από 23/12/2015, η χρηματοδότηση Α έφερε επιτόκιο με συντελεστή 2,75% ετησίως πέραν του διατραπεζικού επιτοκίου τριών μηνών (Euribor) μέχρι την 31/12/2017. Από 1/1/2018 η χρηματοδότηση Α φέρει επιτόκιο με συντελεστή 3,75% ετησίως πέραν του διατραπεζικού επιτοκίου τριών μηνών (Euribor).

Από 23/12/2015, η χρηματοδότηση Β έφερε επιτόκιο με συντελεστή 3% ετησίως πέραν του διατραπεζικού επιτοκίου τριών μηνών (Euribor). Από 1/1/2018 η χρηματοδότηση Β έφερε επιτόκιο 3,75% ετησίως πέραν του διατραπεζικού επιτοκίου τριών μηνών (Euribor).

Από 23/12/2015, η χρηματοδότηση Γ έφερε επιτόκιο με συντελεστή 1% ετησίως πέραν του διατραπεζικού επιτοκίου έξι μηνών (Euribor).

A. TSOKKOS HOTELS PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2019

13. ΤΟΚΟΦΟΡΑ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΙΣ (συνέχεια)

Τον Φεβρουάριο του 2018 το Συγκρότημα υπέγραψε συμφωνία χρηματοδότησης Δ' για το ποσό των €5.600.000.

Η χρηματοδότηση Δ' φέρει επιτόκιο 3,75% ετησίως πέραν του διατραπεζικού επιτοκίου 3 μηνών (Euribor) και η περίοδος αποπληρωμής λήγει στις 30 Δεκεμβρίου 2024. Η χρηματοδότηση Δ' αφορά ανακαινίσεις και προσθήκες δωματίων στα ξενοδοχεία Constantinos the Great Hotel, Tsokkos Protaras Hotel και Silver Sands Hotel.

Στις 26 Σεπτεμβρίου 2018, η Εταιρεία και οι εξαρτημένες της εταιρείες υπόγραψαν τροποποιημένη συμφωνία Δανεισμού της Εταιρείας και των εξαρτημένων της. Η τροποποιημένη Συμφωνία προβλέπει την παροχή νέων διευκολύνσεων για εξαγορά και νέα έργα και την εξόφληση υφιστάμενων διευκολύνσεων. Η τροποποιημένη συμφωνία προνοεί την αποπληρωμή των δανείων που αφορούν την Εταιρεία και τις εξαρτημένες της με ετήσιες δόσεις ως ακολούθως:

	Εταιρεία		Συγκρότημα	
	Αρχικός Δανεισμός	Αποπληρωμή	Αρχικός Δανεισμός €	Αποπληρωμή
Χρηματοδότηση Α1	-	-	142.375.274	31/03/2035
Χρηματοδότηση Α2	-	-	29.500.000	31/03/2035
Χρηματοδότηση Α3	-	-	24.500.000	31/03/2035
Χρηματοδότηση Δ	-	-	<u>5.295.039</u>	30/12/2024
Σύνολο	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>201.670.313</u>	

Η συμφωνία προνοεί διάφορες ρήτρες οικονομικών δεικτών για το Συγκρότημα καθώς επίσης και πληρωμές αυξημένων δόσεων σε περίπτωση που η κερδοφορία και ρευστότητα είναι περισσότερα από κάποια προσυμφωνημένα ποσά, ώστε η περίοδος αποπληρωμής των χρηματοδοτήσεων Α1, Α2, Α3 και Δ να μειώνεται.

Επίσης η συμφωνία προνοεί κοινές εξασφαλίσεις όπως προηγουμένως.

Οι χρηματοδοτήσεις Α1 και Δ φέρουν επιτόκιο με συντελεστή 3,75% ετησίως πέραν του διατραπεζικού επιτοκίου τριών μηνών (Euribor).

Οι χρηματοδοτήσεις Α2 και Α3 φέρουν επιτόκιο με συντελεστή 3,25% ετησίως πέραν του διατραπεζικού επιτοκίου τριών μηνών (Euribor).

14. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	30.6.2019 €	31.12.2018 €
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	39.492.640	26.828.089
Αναβαλλόμενη φορολογία περιόδου/χρήσεως		
- κατάσταση αποτελεσμάτων	337.092	623.859
- κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων	<u>(109.815)</u>	<u>12.040.692</u>
Πιστωτικό υπόλοιπο 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	<u>39.719.917</u>	<u>39.492.640</u>

Ο υπολογισμός για αναβαλλόμενη φορολογία στις προσωρινές διαφορές μεταξύ των αποσβέσεων και των κεφαλαιουχικών εκπτώσεων των κτιρίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού έγινε με συντελεστή 12.5% (2018: 12.5%). Στην επανεκτίμηση της γης, έχει γίνει πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία με συντελεστή 20% που είναι ο συντελεστής φόρου κεφαλαιουχικών κερδών.

A. TSOKKOS HOTELS PUBLIC LIMITED
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2019

14. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (συνέχεια)

Ο υπολογισμός για αναβαλλόμενη φορολογία σε σχέση με τις προσωρινές διαφορές των φορολογικών ζημιών σε μεταφορά έγινε με συντελεστή 5% που θεωρείται ότι είναι το μέγιστο φορολογικό όφελος της Εταιρείας στην οποία δημιουργήθηκαν οι φορολογικές ζημιές. Σε περίπτωση φορολογικών ζημιών οι εταιρείες έχουν το δικαίωμα να μεταφέρουν και να συμψηφίσουν την ζημιά αυτή με τα κέρδη των επόμενων ετών.

Γίνεται πρόβλεψη για όλες τις προσωρινές διαφορές και τυχόν χρεωστικά υπόλοιπα αναγνωρίζονται για όλες τις προσωρινές διαφορές όπου είναι πιθανό ότι στο μέλλον θα υπάρχουν επαρκή φορολογικά κέρδη.

15. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Το σύνολο των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων σύμφωνα με τις μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις είναι ως εξής:

	30.6.2019	31.12.2018
	€	€
Εντός ενός έτους	1.142.584	3.930.904
Πέραν του ενός έτους	<u> --</u>	<u>28.066.809</u>
	<u>1.142.584</u>	<u>31.997.713</u>

16. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Η Εταιρεία ενοικιάζει από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Ανδρέα Τσόκκο μέρος των οργανωμένων τουριστικών διαμερισμάτων "Tsokkos Holiday Hotel Apartments "B" και "Tsokkos Napa" 1 και 2. Το ετήσιο ποσό ενοικίου για το έτος 2019 ανέρχεται στα €600.000 (2018: €600.000). Η ενοίκιαση γίνεται με καθαρά εμπορικούς όρους.

Από την 1 Ιανουαρίου 2019 η μίσθωση συμπεριλαμβάνεται στα Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης.

17. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

Το Συγκρότημα έχει τις ακόλουθες συναλλαγές με συγγενικά μέρη:

α. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένες εταιρείες

	30.06.2019	31.12.2018
	€	€
Ποσά εισπρακτέα από		
Papantonia Estates Limited	772.264	--
Polykarpia Hotels Limited	440.335	1.068.265
Andreniada Developments Limited	2.400	2.050
Spyros Nicolaou Hotels Limited	700.271	395.340
Tasiasun Tourist Limited	<u>1.337.518</u>	<u>1.078.509</u>
	<u>3.252.788</u>	<u>2.544.164</u>
Ποσά πληρωτέα σε		
Papantonia Estates Limited	--	156.267
Τάσος Α. Κεφάλας & Υιοί Λίμιτεδ	150.757	486.547
Iliada Hotels Limited	<u>275.631</u>	<u>483.259</u>
	<u>426.388</u>	<u>1.126.073</u>

A. TSOKKOS HOTELS PUBLIC LIMITED
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2019

17. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

α. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένες εταιρείες (συνέχεια)

	2019	2018
	€	€
Ετήσιο ενοίκιο σε συνδεδεμένες εταιρείες:		
Spyros Nicolaou Hotels Limited	1.300.000	1.300.000
Iliada Hotels Limited	--	700.000
Τάσος Α. Κεφάλας & Υιοί Λίμιτεδ	--	900.000
Tasiasun Tourist Limited	<u>190.000</u>	<u>190.000</u>
	<u>1.490.000</u>	<u>3.090.000</u>

	2019	2018
	€	€
Ετήσιο μίσθωμα σε συνδεδεμένες εταιρείες:		
Iliada Hotels Limited	614.777	--
Τάσος Α. Κεφάλας & Υιοί Λίμιτεδ	<u>790.427</u>	<u>--</u>
	<u>1.405.204</u>	<u>--</u>

β. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συγγενικές εταιρείες

	30.06.2019	31.12.2018
	€	€
Ποσά εισπρακτέα από/(πληρωτέα σε)		
Kiketa Limited	42.439	42.088
A.Tsokkos Association Developers Limited	(2.311)	(2.311)
Tsotasun Tourist Limited	200	200
Silistra Limited	<u>6.210</u>	<u>5.611</u>
	<u>46.538</u>	<u>45.588</u>

Οι πιο πάνω εταιρείες είναι συγγενικές λόγω του ότι ελέγχονται από την κα. Αναστασία Τσόκου η οποία είναι Σύμβουλος και κύριος μέτοχος της Εταιρείας. Τα υπόλοιπα έχουν δημιουργηθεί μετά από πληρωμή εξόδων από την Εταιρεία. Τα υπόλοιπα αναμένεται να εξοφληθούν / αποπληρωθούν εντός ενός έτους.

γ. Λογαριασμοί Συμβούλων

Τα χρεωστικά υπόλοιπα των Συμβούλων στις 30 Ιουνίου 2019 και 31 Δεκεμβρίου 2018 παρουσιάζονται πιο κάτω:

	30.06.2019	31.12.2018
	€	€
Ανδρέας Τσόκκος	370.768	232.800
Αναστασία Τσόκκου	--	121.687
Χρύσω Τσόκκου	--	35.174
Γιώργος Τσόκκος	<u>--</u>	<u>25.506</u>
	<u>370.768</u>	<u>415.167</u>

Τα πιστωτικά υπόλοιπα των Συμβούλων στις 30 Ιουνίου 2019 και 31 Δεκεμβρίου 2018 παρουσιάζονται πιο κάτω:

	30.06.2019	31.12.2018
	€	€
Νέστορας Κυριακίδης	6.000	--
Κωνσταντίνος Σχίζας	4.000	--
Γεώργιος Χατζηγιάννης	<u>4.500</u>	<u>--</u>
	<u>14.500</u>	<u>--</u>

Οι λογαριασμοί Συμβούλων αποτελούν υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών δεν φέρουν τόκο και ούτε έχουν συμφωνηθεί οποιοδήποτε άλλοι όροι και ημερομηνίες αποπληρωμής.

A. TSOKKOS HOTELS PUBLIC LIMITED
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2019

17. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

δ. Αμοιβές Συμβούλων

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2019 και 2018 αναλύονται ως εξής:

	30.06.2019 €	30.06.2018 €
Αμοιβές για εκτελεστικές υπηρεσίες		
Ανδρέας Τσόκκος	49.285	49.137
Αναστασία Τσόκκου	44.463	44.255
Γιώργος Τσόκκος	30.842	29.728
Χρύσω Τσόκκου	<u>28.422</u>	<u>27.466</u>
	<u>153.012</u>	<u>150.586</u>
Αμοιβές για μη εκτελεστικές υπηρεσίες		
Νίκος Μιχαηλάς	--	3.000
Νέστορας Κυριακίδης	6.000	6.500
Κωνσταντίνος Σχιζάς	4.000	4.500
Γεώργιος Χατζηγιάννης	<u>4.500</u>	<u>--</u>
	<u>14.500</u>	<u>14.000</u>
Σύνολο αμοιβών	<u>167.512</u>	<u>164.586</u>

ε. Ο κ. Κωστάκης Μουτσουρή, αδελφός της Συμβούλου της Εταιρείας κας. Αναστασίας Τσόκκου προσφέρει νομικές υπηρεσίες στην εταιρεία. Οι υπηρεσίες για το έτος 2018 ανέρχονται σε €19.000 και για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2019 μέχρι 30 Ιουνίου 2019 ανέρχονται σε €Μηδέν. Το υπόλοιπο μεταξύ της Εταιρείας και του κ. Κωστάκη Μουτσουρή στις 30.06.2019 είναι €5.000 προπληρωμές για νομικές υπηρεσίες (2018: €Μηδέν).

στ. Δάνεια εισπρακτέα

Κατά τη διάρκεια του έτους 2018 η μητρική εταιρεία Α. Tsokkos Hotels Public Limited παραχώρησε δάνειο ύψους €169.000 στην Ένωση Νέων Παραλιμνίου (Ποδόσφαιρο) Δημόσια Λίμιτεδ, της οποίας μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ο κ. Ανδρέας Τσόκκος και ο κ. Γιώργος Τσόκκος.

ζ. Στις 19 Οκτωβρίου 2018, η Εταιρεία πώλησε στην Δήμητρα Επενδυτική Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ της συμμετοχή της στην εταιρεία Lordos Hotels (Holdings) Public Limited για το ποσό των €3.250.754 που ήταν η τρέχουσα χρηματιστηριακή αξία των μετοχών. Το κέρδος που προέκυψε από την εν λόγω πώληση ανέρχεται στα €168.142.

η. Εξαγορά εξαρτημένων εταιρειών

Στις 26 Σεπτεμβρίου 2018, η 100% θυγατρική εταιρεία, Vikarta Limited εξαγόρασε από την κα. Αναστασία Τσόκκου, το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου των εταιρειών M.C. (Greece Accomodation Direct) Limited και Anastasia Tsokkou Estates Limited καθώς και τις θυγατρικές εταιρείες της M.C. (Greece Accomodation Direct) Limited, Abella Campus Limited και A.C.C. Hadjichristou Bros Limited.

Το τίμημα απόκτησης των μετοχών ανήλθε σε €3.836.387 και καταβλήθηκε σε μετρητά.

A. TSOKKOS HOTELS PUBLIC LIMITED
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2019

18. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Τα ποσοστά συμμετοχής στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχαν άμεσα και έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας (σύμφωνα με το Άρθρο (4) (β) της Οδηγίας ΟΔ190-2007-04 της Οδηγίας ΟΔ190-2007-04 (Περιεχόμενο Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης) που εκδόθηκε σύμφωνα με τον περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας Νόμο (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά), Ν. 190 (Ι)/2007 στις 31 Δεκεμβρίου 2018 και στις 30 Ιουνίου 2019 ήταν ως ακολούθως:

	30.6.2019	31.12.2018
	%	%
Ανδρέας Τσόκκος	73,47	73,47

Στο συμφέρον του κ. Ανδρέα Τσόκκου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 και κατά την 30 Ιουνίου 2019 συμπεριλαμβάνεται η έμμεση συμμετοχή που προκύπτει από το ποσοστό που κατείχε η σύζυγος του κα. Αναστασία Τσόκκου, η οποία κατείχε 17,71%, και τα παιδιά του Γιώργος ο οποίος κατείχε 11,71%, Χρύσω η οποία κατείχε 11,27%, Μαρία και Κωνσταντίνος εκ των οποίων ο καθένας κατείχε 11,67%.

19. ΜΕΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

	30.6.2019	31.12.2018
	%	%
Ανδρέας Τσόκκος	73,47	73,47

20. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπήρξαν οποιαδήποτε γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να επηρεάζουν τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.